



LEGENDA
LIMITE
- - - LIMITA TEREN STUDIAT - 6.000 mp
- - - LIMITA TEREN REGLEMENTAT - 2.041 mp
- - - ALINIAMENT

ZONIFICARI FUNCTIONALE
CCr - ZONA CAI DE COMUNICATII
afiate in intravilan
Lb - ZONA REZIDENTIALA IN BLOCURI P+2 -
P+4 (inclusiv functiuni complementare)

STAREA FONDULUI CONSTRUIT
Constructii durabile
Constructii semi-durabile
Constructii in stare foarte buna
Constructii in stare buna

PROFIL EXISTENT

UTR N2

50%

1.50

BiG
studio arh
design

Telefon : 0722.588805
e-mail: arhi_geo@yahoo.com

DENUMIREA LUCRARII: STUDIU DE OPORTUNITATE - INTOCMIRE P.U.Z. - PENTRU CONSTRUIRE IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE SI SCHIMBARE INDICATORI URBANISTICI				NUMAR PROIECT 131/2021
AMPLASAMENT : Mun. PLOIESTI, str. Doctor Carol Davila, nr.18, jud. PRAHOVA				FAZA S.O.
BENEFICIAR:		S.C. BAUPARTNER S.R.L.		
SEF PROIECT	Arh. Bogdan Georgescu		TITLUL PLANSEI :	DATA 21.05.2021
PROIECTAT	Arh. Bogdan Georgescu		SITUATIA EXISTENTA	SCARA 1:500
DESENAT	Arh. Bogdan Constantin			
VERIFICAT	Arh. Bogdan Georgescu		NR. PLANSA :	U - 02